



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-598/2025-3

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, po sucu Dubravki Kuveždić u stečajnom predmetu po prijedlogu predlagatelja FINA RC Osijek, Područni ured Osijek, Jegerova 3, OIB 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom REA-BAU j.do.o. za građevinarstvo i usluge Valpovo, Ulica Josipa Pinterića 10, MBS 030184411, OIB 93929444343, 21. studenoga 2025.,

riješio je

- I Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom REA-BAU j.do.o. za građevinarstvo i usluge Valpovo, Ulica Josipa Pinterića 10, MBS 030184411, OIB 93929444343.
- II Zakazuje se ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za dan **23. prosinca 2025. u 11,00 sati** u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba br. 38/II, na koje se pozivaju sve zainteresirane stranke dostavom ovog rješenja.
- III U ovom postupku imenuje se privremena stečajna upraviteljica Nina Markovinović Belamarić iz Zagreba, Kralja Držislava 10, OIB 49920167790.
- IV Privremena stečajna upraviteljica dužna je u primjerenom roku, a najdulje u roku od 8 dana prije održavanja ročišta dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.
- V Privremena stečajna upraviteljica ovlaštena je stupiti u poslovne prostorije dužnika, te tamo provesti sve radnje.
- VI Dužnik, odnosno zakonski zastupnik dužnika, dužan je privremenoj stečajnoj upraviteljici dopustiti uvid u knjige i svu poslovnu dokumentaciju dužnika, pružiti mu sve potrebne obavijesti, pod prijetnjom zakonskih posljedica.

## Obrazloženje

1. Predlagatelj FINA RC OSIJEK podnijela je 19. studenoga 2025 ovome sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom REA-BAU j.do.o. za građevinarstvo i usluge Valpovo, Ulica Josipa Pinterića 10, MBS 030184411, OIB 93929444343.

2. U prijedlogu navodi da dužnik na dan 18. studenoga 2025. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 12.948,41 eura, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINI. Dužnik ima jednog zaposlenika.

3. Slijedom navedenog, a sukladno članku 115. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024., dalje SZ-a) valjalo je donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak).

4. Temeljem članka 115. stav 2. SZ-a imenovana je privremena stečajna upraviteljica Nina Markovinović Belamarić iz Zagreba (automatski odabir), radi utvrđivanja stanja imovine dužnika, nakon čega sudac može donijeti odluku u ovom postupku.

Osijek, 21. studenoga 2025.

Zapisničar:

Darija Miličević

Sudac:

Dubravka Kuveždić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog rješenja nije dopuštena  
posebna žalba (čl. 115. st. 1 SZ-a)

Broj zapisa: **9-3087f-a11c7**

Kontrolni broj: **06059-fb2ee-ad681**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.